































(別記様式第4号)

貸付番号	
借入案内通知日	令和 年 月 日

令和 年 月 日

## 農地等取得支援貸付金交付申請書

公益財団法人しまね農業振興公社  
理事長 様

債務者 住 所

氏 名 ㊟

令和 年 月 日付け（貸付番号：島農公第 号）で借入手続の通知を受けた農地等取得支援貸付金（農地等取得貸付金・パイプハウス取得貸付金・早期経営安定支援資金貸付金）について、下記のとおり交付申請いたします。

### 記

#### 1. 交付金額

資金の種類	金 額
農地取得貸付金	
パイプハウス取得貸付金	
早期経営安定支援資金貸付金	
計	

#### 2. 交付希望日

公社の措定する日

#### 3. 振 込 先

金融機関名		店 舗 名	
預 金 種 類		口 座 番 号	
フリカゝナ			
名義人氏名			

#### 4. 添付書類

- ① 請求書（パイプハウス取得資金）



## 仮登記担保設定契約書(代物弁済の予約契約書)

債権者 公益財団法人しまね農業振興公社を甲とし、債務者 \_\_\_\_\_ を乙として甲乙間において次のとおり契約します。

**第1条** 乙は甲に対し令和 \_\_\_\_ 年 \_\_\_\_ 月 \_\_\_\_ 日付けで差し出した農地等取得支援貸付金借用証書(以下「借用証書」という。)による下記債務を確認し、末尾記載の不動産(以下「物件」という。)に対する仮登記担保契約を約定します。

- |     |       |   |                         |    |
|-----|-------|---|-------------------------|----|
| (1) | 元     | 本 | 金                       | 記  |
| (2) | 利     | 息 | 無利子                     | 円也 |
| (3) | 遅延損害金 |   | 年14.6パーセント              |    |
| (4) | 最終弁済期 |   | 令和 ____ 年 ____ 月 ____ 日 |    |

**2** 乙は、次の各号のいずれかに該当したときは、甲が本契約に基づく予約を本契約にする権利の行使をすることを認め、代物弁済として乙所有に係る物件の所有権を甲に移転することを予約した。  
(1) 乙が甲に対し前項の債務を弁済期に弁済できないとき。  
(2) 乙が甲に対し前項の債務を農地取得後5年経過し6年目(令和 \_\_\_\_ 年 \_\_\_\_ 月 \_\_\_\_ 日)までに残債務を物件により代物弁済する旨の申し出を行い、これを甲が適当と認めたとき。

**第2条** 乙は、本契約締結後、直ちに甲のために前条の代物弁済予約を原因とする所有権移転請求権保全の仮登記手続きをするものとします。その登記費用は乙の負担とします。

**第3条** 第1条の代物弁済予約の効力の及ぶ範囲は、本契約締結の時に物件に附合している一切のものとしてします。

**第4条** 乙は、物件について、甲の文書による承諾なしに、次の号の行為をしないことを確約します。  
(1) 物件を第三者に譲渡し、質権・抵当権・仮登記担保権その他の担保権の設定、若しくは賃借権・地上権その他の用益権の設定等物件の権利関係に変動を生ずる一切の行為。

**第5条** 乙は、乙が第1条第2項に該当し甲が本契約に基づく代物弁済の予約完結の意思表示をしたときは、償還期間の各年度末における償還残額につき毎年5パーセントを乗じて計算し、貸付日より精算期間が経過するまでの日数で計算した違約金を甲に支払うことを承諾します。

**第6条** 乙において第1条第2項に該当したときは、甲は乙に対し、代物弁済予約完結の意思表示をすると共に、次の各号に基づいて算定した物件の評価額、債権額及び精算金額を乙に通知するものとします。  
(1) 物件の評価額は、甲の選任する不動産鑑定士の鑑定に従うものとし、その鑑定費用は乙の負担とします。なお、物件の評価額は場合によっては、甲乙の合意により決定することも可能とします。  
(2) 債権額は次の各金額の合算額をいう。  
ア 本件債権の元金及び弁済期日後精算日までの遅延損害金。  
イ 第5条の違約金。  
ウ 物件に乙が設置した工作物等の撤去費用。  
エ 乙が負担すべき費用で甲が代わって負担したもの。  
(3) 第1号の評価額が前号の債権額を超える場合は、甲は乙に対してその超える額を清算金として支払うものとします。

**第7条** 甲が清算金の見積額(第6条による物件の評価額及び債権額を含む)を乙に通知するために要する一切の費用は、乙の負担とします。

**第8条** 第6条第1項第1号の物件の評価額が第6条第1条第2号の債権額に足りないときは、乙は甲に対して、直ちにその差額(不足額)を支払います。



第9条 精算期間内に乙が第6条第1項第2号の債権額を弁済したときは、甲は乙に対し、第2条の仮登記担保の抹消登記手続をするものとします。その登記費用は乙の負担とします。

第10条 乙は精算期間内に第6条第1項第2号の債権額を弁済できなかったときは、甲に対し精算期間経過後直ちに物件を引渡し、甲が本契約に基づき所有権移転の本登記を申請しようとするときは、その手続きに要する一切の書類を甲に提出します。

第11条 第6条第1項第3号の場合において、甲が乙に対し清算金を支払うべきときは、物件の引渡し及び所有権移転の登記と引換えに、これを履行するものとします。

第12条 本契約書に疑義がある場合又は定めのない事項については、甲乙協議して定めるものとします。

第13条 乙が本契約書に使用する印鑑は、印鑑登録した印鑑とし、本契約書に添付する。

上記契約の成立を証するため本書二通を作成し、当事者記名（署名）押印のうえ各一通を保有する。

令和 年 月 日

債権者 島根県松江市黒田町432番地1  
公益財団法人しまね農業振興公社  
理事長 印

債務者 県 市 町 印

物件の表示

1 所在 市 町 番地  
2 地目 畑  
3 地積 平方メートル

(別記様式第6号)

貸付番号	
借入案内通知日	令和 年 月 日

令和 年 月 日

## 農地等取得支援貸付金連帯保証人変更申請書

公益財団法人しまね農業振興公社  
理事長 様

債務者 住所  
氏名 印

連帯保証人 住所  
氏名 印

連帯保証人 住所  
氏名 印

先に借り受けしている農地等取得支援貸付金借用証書により公社に対して負担する債務を  
他 名が連帯保証していますが、次のとおり変更したいので申請いたします。

記

1. 資金の種類      パイプハウス取得貸付金・早期経営安定支援資金貸付金
2. 借受金額      金                      円
3. 変更内容

連帯保証人	旧	住所		氏名	印
	新	住所		氏名	印
連帯保証人	旧	住所		氏名	印
	新	住所		氏名	印

4. 添付種類  
①資産証明書又は所得証明書

## 農地等取得支援貸付金連帯保証人変更承認通知書

(債務者)

様

公益財団法人しまね農業振興公社  
理事長

印

令和 年 月 日付けで申請のあった連帯保証人の変更申請については、次のとおり承認します。

1. 貸付金の種類      パイプハウス取得貸付金・早期経営安定支援資金貸付金
2. 貸付番号
3. 借受金額      金                      千円
4. 連帯保証人の変更

連帯 保証人	旧	住所		氏名	
	新	住所		氏名	
連帯 保証人	旧	住所		氏名	
	新	住所		氏名	

5. 指示事項

(別記様式第8号)

貸付番号	
借入案内通知日	令和 年 月 日

令和 年 月 日

## 農地等取得支援貸付金繰上償還申出書

公益財団法人しまね農業振興公社  
理事長 様

債務者 住所

氏名

印

先に借り受けしている農地等取得支援貸付金について、次のとおり繰上償還したいので届け出ます。

記

1. 繰上償還額 金 千円

(単位：千円)

資金の種類	借受金額	既償還額	繰上償還額	借受残高
農地取得貸付金				
パイプハウス取得貸付金				
早期経営安定支援資金貸付金				
計				

2. 繰上償還方法

(1) 借受残額一括償還

(2) 一部繰上償還  
(内訳)

3. 繰上償還の理由

--

(別記様式第9号)

島 農 公 第 号  
令和 年 月 日

(債務者)

様

公益財団法人しまね農業振興公社  
理事長

印

## 農地等取得支援貸付金償還金納入通知書

令和 年 月 日付けで貸付実行した農地等取得支援貸付金について下記のとおり償還いただきますようご案内いたします。

なお、期日までに下記口座に入金にならない場合は、償還期日の翌日から支払当日までの日数に応じ年14.6%の割合を乗じて計算した金額を延滞金としてお支払いいただくこととなりますので、ご留意下さい。

記

今 回 償 還 額	金 円也	
償 還 期 限	令和 年 月 日まで	
納 付 場 所	金融機関名	島根県信用農業協同組合連合会 本所
納 付 先	受 取 人	コウエキザ イバンホウジン シマネノキョウシヨクコウシヤ 公益財団法人 しまね農業振興公社 預金種目 「普通」 口座番号
内 訳	貸 付 番 号	
	貸 付 案 内 通 知 日	令和 年 月 日
	貸 付 実 行 日	令和 年 月 日
	貸 付 額	金 円
	前回までの償還額	金 円
	今回納入額	金 円
	償 還 残 額	金 円

## 農地等取得支援貸付金一時償還決定通知書

(債務者)

様

公益財団法人しまね農業振興公社  
理事長

印

令和 年 月 日付けで借入案内の通知をした農地等取得支援貸付金については、下記の理由により一時償還を決定したので通知します。

なお、一時償還については、別添納入通知書により、令和 年 月 日までに納入願います。

### 記

1. 貸付金の種類 農地取得貸付金 ・ パイプハウス取得貸付金 ・ 早期経営安定支援資金貸付金
2. 貸付番号
3. 一時償還額 金 千円
4. 一時償還の内訳

資金の種類	貸付金額	既償還額	一時償還額	貸付残高
農地取得貸付金				
パイプハウス取得貸付金				
早期経営安定支援資金貸付金				
計				

5. 一時償還とする理由

(別記様式第11号)

貸付番号	
借入案内通知日	令和 年 月 日

令和 年 月 日

## 農地等取得支援貸付金償還猶予申請書

公益財団法人しまね農業振興公社  
理事長 様

債務者 住所

氏名

印

令和 年 月 日付で借入案内の通知を受けた農地等取得支援貸付金について、次のとおり償還猶予を申請します。

### 記

- 貸付金の種類 農地取得貸付金 ・ パイプハウス取得貸付金 ・ 早期経営安定支援資金貸付金
- 償還額 金 円 (第 回目)
- 償還日 令和 年 月 日
- 猶予後の償還日 令和 年 月 日
- 申請理由

- 添付書類 (被災等を証明する書類)

## 農地等取得支援貸付金償還猶予承認通知書

(債務者)

様

公益財団法人しまね農業振興公社  
理事長 印

令和 年 月 日付で申請のあった償還猶予については、下記のとおり承認します。

### 記

1. 貸付金の種類 農地取得貸付金 ・ パイプハウス取得貸付金 ・ 早期経営安定支援資金貸付金
2. 償 還 額 金 円 (第 回目)
3. 猶予後の償還日 令和 年 月 日



(別記様式第13号)

貸付番号	
農地取得日	令和 年 月 日
借入案内通知日	令和 年 月 日

令和 年 月 日

## 農地等取得支援貸付金の代物弁済申出書

公益財団法人しまね農業振興公社  
理事長 様

債務者 住所

氏名

印

先に借り受けしている農地等取得支援貸付金について、仮登記担保設定契約書(代物弁済の予約契約書)第1条第2項第2号の規定に基づき申し出ます。

なお、本申し出が適当と認められる場合は、速やかに代物弁済の行使を行ってください。

記

### 1. 農地取得貸付金

(単位：円)

資金の種類	借受金額 ①	既償還額 ②	遅延償還額 ③	償還残額 ④	償還残総額 ③+④
農地取得貸付金					

### 2. 代物弁済の申し出理由

### 3. 代物弁済の物件 (農地)

(1) 所在地 市 町 番地 (2区画以上の場合は番地列記する)

(2) 地目

(3) 地籍 平方メートル(内訳 番地 m<sup>2</sup>、 番地 m<sup>2</sup>)

(4) 当該物件の評価申出額 円

(別記様式第14号)

# 営 農 計 画 書

(その1)

1. 住所氏名 (氏名および 代表者名)	住所											
	氏名	⑩ 電話番号										
2. 家族又は構成員 (年雇を含む)	氏名	続柄	年齢	自家農業に 働く日数	自家農業以外に働く			農業	摘 要			
		経営主	才	日	日	日	日	日	後継者	(病気・就学など)		
		計			日	日		日		臨時雇、季節雇 年間人数	年 名	
3. 現在の農業 経営の現状	(1) 経営面積	農 用 地										
		区 分	畑		採草放牧地		山林原野		摘 要			
			水田 (a)	普通畑 (a)	樹園地 (a)	飼料畑 (a)	竹林 (a)	小計 (a)	計 (a)			
		自作地										
	借入地											
	計											
	(2) 生産物	作物名										
		作付面積(a)										
		総生産量(kg)										
		単価(円)										
		総生産額(円)										
	販売	数量(kg)										
		金額(円)										
	(3) 家畜・養蚕	種 別	用 途	頭羽数(掃立数)		販 売 額		摘 要				
				そ の 他								
	(4) 主な農業機械	種 別	形式・能力	持込みの 可・否	所 有 数 量			摘 要				
				可・否	個 人	共 有						
				可・否								
				可・否								
			可・否									
(5) 年間経営収支	収 入				支 出							
	農 業 収 入 ①				農 業 支 出 ④							
	そ の 他 収 入 ②				そ の 他 支 出 ⑤							
	計 (①+②) ③				家 計 費 ⑥							
					計 (④+⑤+⑥) ⑦							
経 営 余 剰 (③-⑦)												

(その2)

4. 農業経営計画  概ね5年後	(1) 営農方針								
	(2) 干拓地の作付計画	当初(営農開始時)				計画(概ね5年後)			
		作物名							
		作付面積 (a)							
		総生産量 (kg)							
		単価 (円)							
		総生産額 (円)							
	販売	数量(kg)							
		金額(円)							
	(3) 干拓地における経営の方法	個人、協同、法人							
(4) 干拓地における農機具の利用方法	(大型農機具) 個人、共同								
(5) 年間経営収支	収入				支出				
	農業収入 ①	円			農業支出 ④	円			
	その他収入 ②				その他支出 ⑤				
	家計費 ⑥								
	計 (①+②) ③	円			計 (④+⑤+⑥) ⑦	円			
経営余剰 (③-⑦)				円					
5. 居住地(所在地)からの通作方法	干拓地までの距離		所要時間		交通手段				
	約 km		時 分						
6. 資金調達計画(土地代金等)	(1) 自己資金	(2) 借入金 ① しまね農業振興公社 (該当資金を○で囲む)							
			農地取得資金		パイプハウス取得資金		早期経営安定支援資金貸付金		
		② その他の借入金 [ ]							
		※新規参入者の場合は資金計画書を添付すること。							
7. 早期経営安定支援資金貸付(計画)	早期経営安定支援資金貸付金(10a当たり)								
	① 種苗代、簡易な営農用施設	内容: 投資額: 千円							
② 農機具購入費	内容: 投資額: 千円								
③ 営農施設、機械のリース等	内容: 投資額: 千円								
投資額の合計: 千円		(貸付額は、720千円/10a以内)							
8. その他(特記事項)	特定法人(農外企業)の場合 農地所有適格法人の設立予定時期 令和 年 月 予定								

(別記様式第15号)

貸付番号	
農地取得日	令和 年 月 日
借入案内通知日	令和 年 月 日

令和 年 月 日

## 農地等取得支援貸付金（早期経営安定支援資金貸付金）返還免除申請書

公益財団法人しまね農業振興公社  
理事長 様

債務者 住所

氏名

印

公益財団法人しまね農業振興公社中海干拓揖屋・安来地区農地等取得支援貸付金貸付規程第17条の3の規定に基づき、下記のとおり関係書類を添えて申請します。

記

- |                       |   |
|-----------------------|---|
| 1. 借 用 金 額            | 円 |
| 2. 返 還 未 償 還 額        | 円 |
| 3. 免除を受けようとする額        | 円 |
| 4. 添 付 書 類            |   |
| ① 営農継続証明書（別記様式第16号）   |   |
| ② 経 営 実 績 書（別記様式第17号） |   |

(別記様式16号)

令和 年 月 日

## 継 続 就 農 証 明 願

安来市  
農業委員会 会長 様  
松江市

住 所

氏 名

印

私が、干拓農地で下記のとおり営農していることについて証明願います。

記

氏 名		年 齡	
住 所			
営 農 場 所	中海干拓(揖屋・安来地区)	地番	
作 付 作 物			
備 考			

## 継 続 就 農 証 明 書

証明願いのあったこのことについて、上記のとおりであることを証明します。

令和 年 月 日

安来市  
農業委員会 会長  
松江市

印

(別記様式第17号)

# 営農実績書

(その1)

1. 住所氏名 (氏名および 代表者名)	住所													
	氏名		電話番号 ⑩											
2. 家族又は構成員 (年雇を含む)	氏名	続柄	年齢	自家農業に 働く日数	自家農業以外に働く			農業	摘要					
		経営主	才	日	日数	主な仕事	所得	後継者	(病気・就学など)					
	計				日	日		円	臨時雇、季節雇 年間人数					
3. 現在の農業 経営の現状	(1) 経営面積	農用地										山林 原野 (a)	摘要	
		区分	水田 (a)	普通畑 (a)	樹園地 (a)	飼料畑 (a)	竹林 (a)	小計 (a)	採草 放牧地 (a)	計 (a)				
		自作地												
		借入地												
	計													
	(2) 生産物	作物名												
		作付面積(a)												
		総生産量(kg)												
		単価(円)												
		総生産額(円)												
		販売	数量(kg)											
	金額(円)													
	(3) 家畜・養蚕	種別	用途	頭羽数(掃立数) その他		販売額		摘要						
	(4) 主な農業機械	種別	形式・能力	持込みの 可・否	所有数量		摘要							
				可・否	個人	共有								
				可・否										
				可・否										
				可・否										
(5) 年間経営収支	収入				支出									
	農業収入 ①		千円		農業支出 ④		千円							
	その他収入 ②				その他支出 ⑤									
	家計費 ⑥				計 (④+⑤+⑥) ⑦		千円							
	計 (①+②) ③		千円		計 (④+⑤+⑥) ⑦		千円							
経営余剰 (③-⑦)				千円										

(その2)

4. 農業経営計画	(1) 営農方針											
	(2) 干拓地の作付計画		当初計画					経営実績				
		作物名										
		作付面積 (a)										
		総生産量 (kg)										
		単価 (円)										
		総生産額 (円)										
		販売	数量(kg)									
	金額(円)											
	概ね5年後	(3) 干拓地における経営の方法	個人、協同、法人									
(4) 干拓地における農機具の利用方法		(大型農機具) 個人、共同										
年間経営収支	(5) 年間経営収支	収 入					支 出					
		農業収入 ①	円					農業支出 ④	円			
		その他収入 ②						その他支出 ⑤				
		計 (①+②) ③	円					家計費 ⑥				
	計 (④+⑤+⑥) ⑦						円					
		経営余剰 (③-⑦)					円					
5. 居住地 (所在地)からの 通作方法	干拓地までの距離			所要時間			交通手段					
	約 km			時 分								
6. その他												

(別記様式第18号)

貸付番号	
借入案内通知日	年 月 日

令和 年 月 日

## 農地等取得支援貸付金償還計画変更申請書

公益財団法人しまね農業振興公社理事長 様

債務者 住所

氏名

印

年 月 日付けで借入案内の通知を受けた農地等取得支援貸付金（農地取得貸付金・パイプハウス取得貸付金）について、次のとおり償還計画を変更いたしたく申請します。

記

(変更前)

(変更後)

返済残額 金 円			返済残額 金 円		
当初残償還計画			変更後の償還計画		
回	償還期日	償還額	回	償還期日	償還額
1	年 月 日	円	1	年 月 日	円
2			2		
3			3		
4			4		
5			5		
6			6		
7			7		
8			8		
9			9		
10			10		
11			11		
12			12		
13			13		
14			14		
15			15		
16			16		
17			17		
18			18		
19			19		
20			20		
21			21		
22			22		
23			23		
24			24		
25			25		
※返済残額は変更申請日現在を記入する。 ※回数は、当初の残回数を記入する。 【変更する理由】(別紙でも可)			26		
			27		
			28		
			29		
			30		
			31		
			32		
			33		
			34		
			35		

添付書類 (変更理由の根拠となる資料、写し可)



## 農地等取得支援貸付金償還計画変更承認通知書

(債務者)

様

公益財団法人しまね農業振興公社  
理事長 印

令和 年 月 日付で申請のあった償還計画の変更については、下記のとおり承認します。

記

1. 貸付金の種類 農地取得貸付金 ・ パイプハウス取得貸付金  
 2. 変更の内容  
 (変更前) (変更後)

返済残額 金 円			返済残額 金 円		
当初残償還計画			変更後の償還計画		
回	償還期日	償還額	回	償還期日	償還額
	年 月 日	円		年 月 日	円
1			1		
2			2		
3			3		
4			4		
5			5		
6			6		
7			7		
8			8		
9			9		
10			10		
11			11		
12			12		
13			13		
14			14		
15			15		
16			16		
17			17		
18			18		
19			19		
20			20		
21			21		
22			22		
23			23		
24			24		
25			25		
			26		
			27		
			28		
			29		
			30		
			31		
			32		
			33		
			34		
			35		

### 3. 承認の条件

- (1) 農地等取得支援貸付金変更借用証書 (別記様式第20号) (印鑑証明書添付) を本書到達後 1週間以内に公社に提出すること。

(別記様式第20号)

収入印紙  
添 付

貸付番号	
借入案内通知日	年 月 日

### 農地等取得支援貸付金変更借用証書

年 月 日付で提出した農地等取得貸付金借用証書（以下「原借用証書」という。）を次のとおり変更し、原借用証書特約条項を遵守し、返済します。

借用残金額		金 円							
資金の種類		農地取得貸付金				パイプハウス取得貸付金			
支払期日及び償還金額	回	支払期日	償還金額	回	支払期日	償還金額	回	支払期日	償還金額
	1	令和 年 月 日	円		令和 年 月 日	円		令和 年 月 日	円
	2	令和 年 月 日	円		令和 年 月 日	円		令和 年 月 日	円
	3	令和 年 月 日	円		令和 年 月 日	円		令和 年 月 日	円
	4	令和 年 月 日	円		令和 年 月 日	円		令和 年 月 日	円
	5	令和 年 月 日	円		令和 年 月 日	円		令和 年 月 日	円
	6	令和 年 月 日	円		令和 年 月 日	円		令和 年 月 日	円
	7	令和 年 月 日	円		令和 年 月 日	円		令和 年 月 日	円
	8	令和 年 月 日	円		令和 年 月 日	円		令和 年 月 日	円
	9	令和 年 月 日	円		令和 年 月 日	円		令和 年 月 日	円
10	令和 年 月 日	円		令和 年 月 日	円		令和 年 月 日	円	

令和 年 月 日

公益財団法人しまね農業振興公社  
理事長 様

債務者 住所  
氏名 印

連帯保証人 住所  
氏名 印  
住所  
氏名 印