

# 令和4年度農地中間管理事業への取組みについて

## テーマⅠ” 基盤強化法改正に係る見直しへの対応”

### ○人・農地施策の見直しに係る中間管理事業への対応

1. 「地域計画」作成に向けての市町村、農業委員会等と県公社の役割分担について
  - (1) エリア設定における中間管理事業設定農地・人保有情報提供
  - (2) 話し合いへの相談員参画
2. 「集積計画」から「バンク計画」への移行への対応  
市町村が作成する集積計画廃止に伴い、機構が作成する「バンク計画」への移行による事務手続きに係る協議・調整

## テーマⅡ” トラブル発生事前防止への対応”

### ○事務手続き上の対応

1. 契約締結前における所有者、転借人に対する契約内容等の確認の徹底
2. 賃料收受・支払関係事務における台帳記載・確認の徹底
3. 円滑な解決に向けたための弁護士相談の積極的な活用

### ○市町村、農業委員会段階でのトラブル発生防止対応の徹底

- ・市町村で実施する相対取引におけるトラブル発生実例を紹介する研修会の開催

### ○所有者と受け手間の分断心理の回避への対応

- ・使用貸借から賃貸借への誘導に向けた市町村等との協議・調整

## テーマⅢ” 事業の円滑化を図るための対応”

1. 貸借事務手数料の徴収
2. 事務体制強化を図るためのアルバイト職員の確保
3. 事業実施上の項目毎にQ & Aを作成